

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Borkovice (IČO 00252093)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Borkovice

## I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Borkovice	00252093	Borkovice č.p. 31	39181 Borkovice	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Borkovice	00252093	Borkovice č.p. 31	39181 Borkovice	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Borkovice	00252093	Borkovice č.p. 31	39181 Borkovice	právnícká

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Borkovice (IČO 00252093)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Borkovice

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
3110-607606-00252093-1/1-00252093	RVS Borkovice
3110-607606-00252093-2/1-00252093	Borkovice - vrt HV2
3110-607606-00252093-3/1-00252093	SS Borkovice

Vypracoval: Ing. Kamil Rucký  
Kontroloval: Petra Smolíková  
Schválil: Petra Smolíková

Telefon: 702058505  
E-mail: info@czvoda.cz  
Datum: 16.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Borkovice (IČO 00252093)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Borkovice

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.158337	0.204837
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.148923	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	12.084839	18.435300

Vypracoval: Ing. Kamil Rucký  
Kontroloval: Petra Smolíková  
Schválil: Petra Smolíková

Telefon: 702058505  
E-mail: info@czvoda.cz  
Datum: 16.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Borkovice (IČO 00252093)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Borkovice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.053522</b>	<b>0.055000</b>	<b>-0.001478</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.053522	0.055000	-0.001478				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.085169</b>	<b>0.085000</b>	<b>0.000169</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.085169	0.085000	0.000169	0.000000	0.000000	0.000000	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.115887</b>	<b>0.113923</b>	<b>0.001964</b>	<b>0.006946</b>	<b>0.006946</b>	<b>0.000000</b>	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.003923	0.003923	0.000000	0.006946	0.006946	0.000000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.111964	0.110000	0.001964	0.000000	0.000000	0.000000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.082456</b>	<b>0.080000</b>	<b>0.002456</b>	<b>0.005913</b>	<b>0.006000</b>	<b>-0.000087</b>	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.082456	0.080000	0.002456	0.005913	0.006000	-0.000087	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.337034</b>	<b>0.333923</b>	<b>0.003111</b>	<b>0.012859</b>	<b>0.012946</b>	<b>-0.000087</b>	
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.012928	0.013000	-0.000072				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.010611	0.010700	-0.000089				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.008964	0.008964	0.000000	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.008964	0.008964	0.000000	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	26.07	25.68	1.43	1.44	
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.337034	0.333923	0.012859	0.012946	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.013834	-0.008923	-0.012859	-0.012946	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-4.10	-2.67	-100.00	-100.00	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.013834	-0.008923	-0.012859	-0.012946	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.323200	0.325000	0.000000	0.000000	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.012928	0.013000	0.008964	0.008964	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	25.00	25.00	0.00	0.00	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	29.35	29.10	23.51	23.52	
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000		

Vypracoval: Ing. Kamil Rucký  
Kontroloval: Petra Smolíková  
Schválil: Petra Smolíková

Telefon: 702058505  
E-mail: info@czvoda.cz  
Datum: 16.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Borkovice (IČO 00252093)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Borkovice

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	12.084839	12.084839	18.435300	18.435300
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.111181	0.111181	0.169605	0.169605
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.111181	0.111181	0.169605	0.169605
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	8.600000	8.600000	15.950000	15.950000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.118963	0.119626	0.152984	0.152984
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.111181	0.111181	0.152984	0.152984
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	-0.008923	0.000000	-0.012946

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Borkovice (IČO 00252093)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Borkovice

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00252093 Obec Borkovice

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedin.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.240360	0.000000
			Čerpání mil.Kč	0.197154	0.000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.102053	0.000000
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.013834	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.111964	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedin.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.240360	0.000000
			Čerpání mil.Kč	0.197154	0.000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.102053	0.000000
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.013834	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.111964	0.000000

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Borkovice (IČO 00252093)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Borkovice

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová		
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující		
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní		
4.4	- nájem infrastrukturního majetku		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod		
5.2	- ostatní provozní náklady externí		
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		
9.	Správní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná		

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		
20.1	Průměrná cena pro vodné, stočné		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH		
21.1	Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace		

Tabulka č. 5

Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku			
Kalkulační položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
	Voda pitná	Voda odpadní	
tvorba od r. 2009			
čerpání od r. 2009			
tvorba za 2025 (vodné, stočné)			
tvorba za 2025 (ostatní)			
čerpání za 2025			

Vypracoval: Ing. Kamil Rucký  
Kontroloval: Petra Smolíková  
Schválil: Petra Smolíková

Telefon: 702058505  
E-mail: info@czvoda.cz  
Datum: 16.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Borkovice (IČO 00252093)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Borkovice

## Nalezené chyby

Úplné vlastní náklady pro pitnou vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. skutečnost : v případě potřeby zajišťováno externě
Úplné vlastní náklady pro odp.vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. kalkulace : v případě potřeby zajišťováno externě
Úplné vlastní náklady pro odp.vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. skutečnost : v případě potřeby zajišťováno externě
Úplné vlastní náklady pro pitnou vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. kalkulace : v případě potřeby zajišťováno externě
Cena pro stočné může být nulová pouze v případě, že je odpadní voda odváděna popř. čištěna zdarma. skutečnost : odpadní voda je odváděna zdarma
Cena pro stočné může být nulová pouze v případě, že je odpadní voda odváděna popř. čištěna zdarma. kalkulace : odpadní voda je odváděna zdarma